

Heimastjórn Borgarfjarðar - 31 (5.1.2023) - Húsnæðisáætlun Múlapings, endurskoðun fyrir 2023

Málsnúmer : 202210141
Málsaðili : Múlaþing
Niðurstaða (stutt) : Samþykkt
Fundardagur : 05.01.2023

Inngangur : Fyrir liggja drög að endurskoðaðri 10 ára húsnæðisáætlun Múlapings fyrir árið 2023.

Eftirfarandi var bókað á fundi umhverfis- og framkvæmdaráðs 19.12. 2022:

Umhverfis- og framkvæmdaráð samþykkir fyrirbyggjandi drög að húsnæðisáætlun Múlapings og vísar henni til kynningar hjá heimastjórnnum og staðfestingar hjá sveitarstjórn.

Niðurstaða : Fyrir liggja drög að endurskoðaðri 10 ára húsnæðisáætlun Múlapings fyrir árið 2023.

Eftirfarandi var bókað á fundi umhverfis- og framkvæmdaráðs 19.12. 2022:

Umhverfis- og framkvæmdaráð samþykkir fyrirbyggjandi drög að húsnæðisáætlun Múlapings og vísar henni til kynningar hjá heimastjórnnum og staðfestingar hjá sveitarstjórn.

Heimastjórn Borgarfjarðar álitur að ef Húsnæðisáætlun Múlapings á að nýttast byggðakjörnum sveitarfélagsins sem skyldi er algjörlega nauðsynlegt að þær spár sem eru í áætluninni séu brotnar niður á einstaka byggðakjarna, svo þeir geti hagnýtt sér áætlunina í framtíðinni. Hver sem byggja vill íbúðir á Borgarfirði gegnum leiðir hins opinbera þarf tölur um stöðuna á Borgarfirði og vandséð er að tölur um Múlaþing í heild gagnist viðkomandi. Nær öruggt er að sama gildi um aðra byggðarkjarna Múlapings.

Heimastjórn Borgarfjarðar finnst það furðu sæta að óuppfyllt íbúðapörf í Múlaþingi sé metin engin árið 2023. Á Borgarfirði er ljóst að uppsöfnuð íbúðapörf er þó nokkur. Fjölgun íbúa hefur sterka fylgni við framboð húsnæðis.

Í kaflanum um atvinnuástand á Borgarfirði eystri saknar heimastjórn Borgarfjarðar að minnst sé á fyrirhugaðar framkvæmdir í Fjarðarborg þar sem aðstaða fyrir 10 - 20 störf án staðsetningar verður til. Til að það megi raungerast þarf húsnæði fyrir framtíðarstarfsmenn þar. Þann kafla þarf að uppfæra frekar sbr. aukið gistirými, aukin starfsemi í KHB brugghúsi, fyrirhugaðar hafnarframkvæmdir og nýjar samgönguúrbætur til Borgarfjarðar.

Kaflinn um markmið sveitarfélagsins varðandi íbúðauppbýggingu á Borgarfirði eystri er heldur rýr. Heimastjórn vill að þar komi m.a. fram sú uppsafnaða þörf sem er á staðnum sem og markmið sveitarfélagsins um að vera virkur þátttakandi á almennum leigumarkaði til að stuðla að heilsársbúsetu á Borgarfirði.

Samþykkt samhljóða án atkvæðagreiðslu.